

Polisi Dyraniadau Cyffredin – Crynodeb o'r Ymgynghoriad

Cynhaliwyd Ymgynghoriad ar y Polisi Dyraniadau Cyffredin am gyfnod o 6 wythnos hyd at, ac yn cynnwys, 15 Tachwedd 2024.

Roedd yr ymgynghoriad i'w chael ar-lein, ac roedd copïau papur i'w cael ar gais. Rhannwyd yr Ymgynghoriad gyda phob un o'r 2000 o ymgeiswyr presennol y gofrestr dai, ynghyd ag ymgyrch cyfryngau cymdeithasol, Aelodau Etholedig, Cyngorau Tref a Chymuned ac amrywiaeth o grwpiau a fforymau. O ganlyniad, derbyniwyd dros 100 o ymatebion, gyda dros 80% ohonynt gan ymgeiswyr y gofrestr dai. Mae hyn yn newyddion da, gan mai dyma'r bobl yr ydym yn fwyaf awyddus i glywed ganddynt ac yn fwyaf tebygol o gael eu heffeithio gan y newid mewn polisi.

Gwnaethom ofyn cyfres o gwestiynau, ac mae'r canlyniadau ystadegol i'w cael ar wahân. Isod ceir crynodeb o'r canfyddiadau i'r cwestiynau lle roedd angen ymateb ysgrifenedig. Nodwch nad oedd y cwestiynau'n rhai gorfodol.

A oes unrhyw amgylchiadau eraill y credwch y dylem eu hystyried?

Cafwyd 51 o sylwadau i'r cwestiwn uchod. Y themâu cyffredin a nodwyd oedd:

- meddygol a/neu anabledd
- Fforddiadwyedd
- Cysylltiad lleol

Credwn fod y polisi yn mynd i'r afael â'r meysydd a'r grwpiau hyn yn briodol ac felly nid ydym yn teimlo bod angen diwygio'r Polisi ar sail yr ymatebion i'r cwestiwn hwn.

A oes unrhyw grwpiau eraill y credwch y dylem eu cynnwys fel rhai sydd mewn angen am dai?

Cafwyd 36 o sylwadau ychwanegol ar gyfer y cwestiwn hwn. Nodwyd a chrynowyd amrywiaeth o grwpiau isod, unwaith eto, teimlwn fod y polisi yn cwmpasu'r holl feysydd hyn ac nid oes angen ystyried gofynion ychwanegol o fewn y Polisi:

<u>Grŵp</u>	<u>Ymateb tai</u>
Anghenion dysgu ychwanegol / Awtistic/Niwroamrywiaeth	Bydd y grŵp hwn yn cael ei gynnwys o fewn y flaenoriaeth feddygol, lle mae tai yn cael effaith niweidiol ar y cyflwr
Gorlawn	Mae gorlenwi a thanfeddiannu eisoes yn cael ei ystyried fel grŵp blaenoriaeth
Anabl	Bydd y grŵp hwn yn cael ei gynnwys o fewn y flaenoriaeth feddygol, lle mae tai yn cael effaith niweidiol ar y cyflwr

Cam-drin Domestig	Mae hyn yn cael ei ystyried yn unol â deddfwriaeth digartrefedd
Ymadawyr Gofal	Mae'r grŵp hwn yn cael ei ystyried yn y polisi newydd
Caledi	Bydd unrhyw aelwyd sy'n dioddef o galedi yn cael ei ystyried yn y Polisi newydd
Gofalwyr/ sydd angen cymorth	Mae'r grwpiau hyn yn cael eu hystyried yn y polisi newydd
Teuluoedd wedi gwahanu / Teuluoedd Sengl	Bydd yr aelwydydd hyn yn cael eu hystyried fel rhan o'r angen ehangach am dai ac nid ar eu pen eu hunain
Oed	Bydd yr aelwydydd hyn yn cael eu hystyried fel rhan o'r angen ehangach am dai ac nid ar eu pen eu hunain
Cysylltiad lleol/ Cenedligrwydd	Caiff y rhain eu hystyried yn y polisi newydd ac yn unol â deddfwriaeth
Iechyd Meddwl a/neu Camddefnyddio Sylweddau	Caiff y rhain eu hystyried yn y polisi newydd, fel rhan o'r angen ehangach am dai
Ymadawyr y Carchar	Mae'r grŵp hwn yn cael ei ystyried yn unol â deddfwriaeth digartrefedd

Credwn fod y polisi yn mynd i'r afael â'r meysydd a'r grwpiau hyn yn briodol ac felly nid ydym yn teimlo bod angen diwygio'r Polisi ar sail yr ymatebion i'r cwestiwn hwn.

Allwch chi awgrymu unrhyw beth sydd heb ei gynnwys neu welliannau?

Cafwyd 37 o ymatebion i'r cwestiwn hwn. Unwaith eto, roedd themâu cyffredin drwy gydol yr ymatebion, a grynhoir isod:

	<u>Ymateb tai</u>
Tai gwarchod	Dim ond un elfen o dai cymdeithasol yw tai gwarchod ac mae'r Polisi hwn yn ceisio mynd i'r afael â phob maes ac felly nid yw'n canolbwyntio ar unrhyw faes penodol mewn manylder.
Gwefan	Roedd rhai ymatebion yn honni nad yw'r wefan Opsiynau Tai yn "hawdd ei defnyddio." Fodd bynnag, mae cymorth ar gael i unrhyw un sy'n cael anhawster gyda'r broses ymgeisio. Bydd y wefan yn cael ei hadolygu fel rhan o'r gwaith uwchraddio'r Polisi ar y system. Fodd bynnag, rhaid nodi bod rhai cyfyngiadau a rhwystrau y tu hwnt i'n rheolaeth yn y maes hwn.
Cysylltiad Lleol	Cafwyd llawer o ymatebion yn nodi sylwadau ynghylch cysylltiad lleol. Fodd bynnag, yn unol ag angen, gofynion a deddfwriaeth leol, credwn fod y polisi newydd yn delio'n deg â hyn ac nid oes angen unrhyw welliannau pellach.
Fforddiadwyedd	Amlygodd nifer sylweddol o'r ymatebion amryw o bryderon fforddiadwyedd a chymhlethdodau. Mae'r tîm tai yn ategu'r pryderon hyn ac yn credu ei fod yn cael ei drin yn briodol yn y polisi newydd.

Yn olaf, fe wnaethom ofyn y cwestiwn, "**Oes gennych chi unrhyw sylwadau eraill?**
Y themâu cyffredin y mae angen i ni eu cydnabod ac ymateb iddynt yw:

	<u>Ymateb tai</u>
Mwy o dai cymdeithasol!	Rydym yn cydnabod hyn fel angen a blaenoriaeth, ac felly mae hyn yn derbyn sylw yn ein Strategaeth Tai Lleol.
Cyfathrebiad	Dywedodd nifer o ymatebwyr eu bod yn teimlo nad oeddent yn derbyn llawer o gyfathrebiad gan y Tîm Cofrestr Tai. Yn anffodus, gyda dros 2000 o geisiadau gweithredol a llwyth achos cyfartalog o dros 500 o achosion (fesul swyddog) nid yw'n bosibl i Swyddog gadw mewn cysylltiad rheolaidd ag ymgeiswyr. Mae croeso i ymgeiswyr gysylltu â'r Tîm drwy Clic. Fodd bynnag, gan mai proses rhestr aros yw hon, yn aml nid oes unrhyw wybodaeth i'w gynnig, a bydd dyraniadau a pharu yn cael eu gwneud yn uniongyrchol gan y Gymdeithas Tai.
Adborth cadarnhaol	Cawsom nifer o sylwadau cadarnhaol, mewn adborth i'r broses yn ei chyfanrwydd, y polisi, dyraniadau a staffio. Rydym yn teimlo ei bod yn bwysig cydnabod hyn hefyd yn y broses ymatebion i'r ymgynghoriad. Nodwyd y rhain hefyd ar y tudalennau Cyfryngau Cymdeithasol.