

**Cofnodion Cyfarfod y PWYLLGOR YMDDIRIEDOLWYR ELUSENNAU a gynhaliwyd yn Neuadd Goffa Ceredigion, Penmorfa, Aberaeron ac o bell trwy fideo-gynadledda ddydd Iau, 7 Tachwedd 2024**

**YN BRESENNOL:** Cynghorydd Wyn Evans (Cadeirydd), Cynghorwyr Marc Davies, Elaine Evans, Gwyn Wigley Evans, Keith Evans, Rhodri Evans a Chris James

**SWYDDOGION YN BRESENNOL:** Louise Harries, Andrew Harries a Nia Jones

**(11.45am - 1.15pm)**

- 1 Ymddiheuriadau**  
Ymddiheurodd y Cynghorwyr Amanda Edwards, Ceris Jones a Caryl Roberts am eu hanallu i fynychu'r cyfarfod.
- 2 Cyhoeddiadau'r Cadeirydd**  
Dim.
- 3 Datgan diddordebau personol a diddordebau sy'n rhagfarnol**
  - a) Datgelodd y Cynghorwyr Marc Davies, Rhodri Evans a Chris James ddiddordeb personol mewn perthynas â eitem 5, gan eu bod yn Aelodau o'r Pwyllgor Rheoli Datblygu;
  - b) Datgelodd y Cynghorwyr Rhodri Evans a Wyn Evans ddiddordeb personol mewn perthynas ag eitem 9, gan eu bod yn Llywodraethwyr Ysgol Henry Richard.
- 4 I ystyried Cofnodion y Cyfarfod blaenorol o'r Pwyllgor Ymddiriedolwyr Elusennau ac ystyried unrhyw faterion sy'n codi o'r cofnodion hyn y PENDERFYNWYD** cadarnhau cofnodion y cyfarfod a gynhaliwyd ar 17 Gorffennaf 2024 yn rhai cywir

Materion yn codi

Nid oedd unrhyw faterion yn codi.

- 5 Adroddiad ar Gofeb Rhyfel Llanbedr Pont Steffan - gwaith arfaethedig**  
Cyflwynodd Louise Harries yr adroddiad i'r Pwyllgor gan nodi mai Cyngor Sir Ceredigion yw unig ymddiriedolwr Cofeb Rhyfel Llanbedr Pont Steffan yn rhinwedd Gweithred Ymddiriedolaeth yn dwyn dyddiad 06/02/1930. Cyflwynwyd cais gan Gyngor Tref Llanbedr Pont Steffan ar gyfer Cydsyniad Adeilad Rhestredig ar gyfer adfer y gofeb rhyfel a bod y Gwasanaethau Eiddo wedi argymhell bod yr ymddiriedolwr angen cymeradwyaeth ymlaen llaw gan unrhyw gontractwr arfaethedig i sicrhau cymhwysedd ac yswiriant digonol a diogelwch sicr ychwanegol i waelod y sgaffaldiau.

Gofynnodd yr Aelodau am yr amserlen ar gyfer y gwaith, a chadarnhawyd eu bod yn bwriadu dechrau yn ystod y mis hwn, ac y byddai'r Gwasanaethau Eiddo'n monitro'r gwaith ac yn adrodd yn ôl i'r pwyllgor yn ddiweddarach.

Yn dilyn trafodaeth, **PENDERFYNWYD** yn unfrydol i roi caniatâd i Gyngor Tref Llanbedr Pont Steffan i ymgymryd â'r gwaith arfaethedig trwy gais cynllunio A240648 trwy Coe Stone Cyf, yn amodol ar:

1. codi ffens i gynyddu lefel diogelwch i waelod y sgaffald, megis ffens llen ddur gadarn, yn hytrach na'r ffensio arferol;
2. bod Cyngor Tref Llanbedr Pont Steffan yn rhoi cyfle i swyddogion Gwasanaethau Eiddo, ar ran yr ymddiriedolaeth, fynychu cyfarfodydd cyn dechrau ar y gwaith a chyfarfodydd wrth i'r gwaith symud yn ei flaen; a
3. bod Cyngor Tref Llanbedr Pont Steffan yn hysbysu'r Gwasanaethau Eiddo a'r Gwasanaethau Cyfreithiol unwaith y bydd y gwaith wedi'i gwblhau ac yn darparu ffotograffau electronig o'r gofeb rhyfel ar ôl eu cwblhau y gellir eu cyflwyno yn y Pwyllgor nesaf sydd ar gael er gwybodaeth.

## **6 Adroddiad ar roi hawddfaint mewn perthynas ag is-orsaf drydan newydd yn Ysgol Gyfun Aberaeron**

Cyflwynodd Louise Harries yr adroddiad i'r Pwyllgor gan nodi, fel y cyfarwyddwyd gan Aelodau yn ystod cyfarfod a gynhaliwyd ar 15/10/2019, fod adroddiad Prisiwr Dosbarth ynghylch gwarediad arfaethedig tir yn ymwneud â rhoi hawddfaint ar gyfer yr is-orsaf drydan newydd yn Ysgol Uwchradd Aberaeron ynghlwm wrth Atodiad A (Esempt), a bod hysbysiad wedi'i osod wrth fynedfa'r ffordd fynediad i Ysgol Gyfun Aberaeron ac ar hysbysfwrdd cyhoeddus Cyngor y Dref y tu allan i Neuadd y Sir am fis. Nodwyd na chafwyd dim gwrthwynebiadau, ond cafwyd un ymholiad gan gymydog ynglŷn â'r lleoliad, a gafodd ei ddatrys yn foddhaol.

Nododd Louise Harries hefyd, er bod angen cydsyniad y Comisiwn Elusennau fel arfer i waredu tir dynodedig fel hwn, nid oedd ei angen y tro hwn gan na fyddai'n effeithio ar y diben y mae angen defnyddio'r tir ar ei gyfer na sut mae'r elusen yn hybu ei phwrpas. Er enghraifft, lle mai dim ond cyfran fach o'r tir sydd i'w gwaredu neu roi hawddfaint neu hawl tramwy cyhoeddus.

Yn dilyn trafodaeth, **PENDERFYNWYD** yn unfrydol:

1. derbyn adroddiad y Prisiwr Dosbarth ac argymhelliad y swyddog a bod yr ymddiriedolwr yn fodlon, ar ôl ystyried adroddiad y Prisiwr Dosbarth, mai'r telerau a fwriedir ar gyfer yr hawddfaint yw'r gorau y gellir eu cyflawni yn rhesymol ar gyfer yr ymddiriedolaeth;
2. bod yr ymddiriedolaeth yn derbyn £1,000 oddi wrth y Cyngor (yn rhinwedd ei swyddogaeth gorfforaethol) fel cydnabyddiaeth i'r ymddiriedolaeth am ganiatáu'r hawddfaint dros dir yr ymddiriedolaeth y cyfeirir ato yn yr adroddiad; hefyd
3. bod swyddogion, ar ran yr ymddiriedolaeth, yn bwrw ymlaen i ymgymryd â'r holl ffurfioldeb cyfreithiol sy'n angenrheidiol i gwblhau les yr is-orsaf.

## **7 Atodiad A yn berthnasol i'r Adroddiad uchod (Gwaharddwyd)**

Nid yw'r adroddiad hwn ar gael i'w gyhoeddi gan ei fod yn cynnwys gwybodaeth eithriedig fel y'i diffiniwyd ym mharagraffau 12, 14, 16 ac 17(a) o Ran 4 o Atodlen 12A i Ddeddf Llywodraeth Leol 1972 fel y'i diwygiwyd gan Orchymyn Llywodraeth Leol (Mynediad at Wybodaeth) (Amrywio) (Cymru) 2007.

Os bydd y Cyngor yn penderfynu ystyried yr eitem hon yn breifat, ar ôl cynnal prawf budd y cyhoedd, caiff y cyhoedd a'r wasg eu heithrio o'r cyfarfod yn ystod y drafodaeth honno, yn unol ag Adran 100B(2) o'r Ddeddf.

Paragraff 14 - Gwybodaeth sy'n ymwneud â materion ariannol neu fusnes unrhyw berson penodol (gan gynnwys yr awdurdod sy'n meddu ar y wybodaeth honno).

Gofynnwyd i'r Aelodau, wrth ddelio â'r eitem, ystyried a ddylid gwahardd y cyhoedd a'r wasg o'r Cyfarfod.

**PENDERFYNWYD** peidio eithrio'r Cyhoedd a'r wasg o'r cyfarfod. Ni thrafodwyd y ddogfen yn gyhoeddus.

- 8 Adroddiad ar Neuadd Goffa Cei Newydd - caniatâd ar gyfer newidiadau**  
Cyflwynodd Louise Harries yr adroddiad i'r Pwyllgor gan nodi bod cais tebyg am gydsyniad i wneud gwaith yn Neuadd Goffa Ceinewydd wedi dod i law ym mis Gorffennaf eleni, gyda'r cais hwn yn ymwneud â goleuadau yn y brif neuadd. Nodwyd yr ymdriniwyd â'r gwaith blaenorol drwy lythyr cydsyniad a bod swyddogion yn bwriadu cynnwys y gwaith ychwanegol hwn yn y llythyr hwnnw ac i beidio â chodi ffi ychwanegol yn yr achos hwn.

Nododd yr aelodau fod gwaith rhagorol yn cael ei wneud ar bwyllgor Neuadd Bentref Ceinewydd, a phwysigrwyd gwaith cynnal a chadw cyffredinol a moderneiddio. Nododd yr Aelodau hefyd y byddai rhoi dirprwyaeth gyffredinol i'r Gwasanaethau Ystadau ar ran yr ymddiriedolaeth, mewn ymgynghoriad â'r Cadeirydd, neu'r Is-gadeirydd yn ei absenoldeb yn sicrhau ymateb amserol i geisiadau o'r fath.

Yn dilyn trafodaeth, **PENDERFYNWYD** yn unfrydol:

1. I gymeradwyo mewn egwyddor gais y tenant am ganiatâd ar gyfer y gwaith gwella goleuadau y cyfeirir ato yn yr adroddiad cysylltiedig sy'n ddarostyngedig i swyddogion, ar ran yr ymddiriedolaeth:
  - a) bod yn fodlon â manylion pellach i'w cyflwyno gan y CIO, megis asesiad risg manwl a datganiad dull mewn perthynas ag asbestos a gweithio ar uchder; a
  - b) cyhoeddi llythyr cydsynio i'r gwaith gwella goleuadau.
2. Awdurdodi Gwasanaethau Ystadau, ar ran yr ymddiriedolaeth, i roi neu wrthod cydsyniad landlord (yn amodol ar amodau a thalu ffioedd rhesymol fel y bo'n berthnasol) i gais tenant am ganiatâd ar gyfer mân waith o dan Brydles Neuadd Goffa Cei Newydd dyddiedig 10/02/2020 mewn ymgynghoriad â Chadeirydd y Pwyllgor Ymddiriedolwyr Elusennau (neu yn eu absenoldeb yr Is-gadeirydd) AC awdurdodi Gwasanaethau Cyfreithiol i ymgymryd â'r holl ffurfioldeb angenrheidiol i weithredu a chwblhau Trwyddedau ar gyfer Mae Mân Waith / Llythyr yn cydsynio ar gyfer mân weithiau fel y cyfarwyddir gan Wasanaethau Ystadau o dan y penderfyniad hwn. Bydd unrhyw grant/gwrthod caniatâd landlord o'r fath yn cael ei adrodd i'r Pwyllgor ar y cyfle nesaf sydd ar gael.

- 9 Adroddiad ar ddiweddariad is-grŵp yr hen Ysgol Uwchradd Tregaron**  
Cyflwynodd Louise Harries yr adroddiad i'r Pwyllgor gan nodi cefndir gwerthu'r eiddo a ddalir mewn ymddiriedolaeth, aelodaeth is-grŵp Tregaron a'r ymgynghoriad cyhoeddus a gynhaliwyd mewn perthynas ag awgrymiadau ar sut y dylid gwario arian yr ymddiriedolaeth. Nodwyd hefyd fod y Swyddfa

Brisio wedi cytuno i apêl yr ardrethi annomestig a arweiniodd at ad-daliad i'r ymddiriedolaeth sy'n cyfateb i tua £75k yn ychwanegol at y £100k sydd ar gael o werthu'r adeilad, fodd bynnag, ni fyddai hyn ynghyd ag unrhyw grant posibl gan Chwaraeon Cymru yn ddigonol i fodloni amcanion is-grŵp Tregaron o ran cae 2G neu 3G maint llawn.

Nodwyd nad oedd dim cynigion nac argymhellion wedi'u cael ar ddyddiad cyhoeddi'r adroddiad ac felly cynigiwyd bod y Pwyllgor Ymddiriedolwyr Elusennau yn penodi Cadeirydd ar gyfer is-grŵp Tregaron er mwyn hwyluso trafodaeth bellach.

Yn dilyn trafodaeth, **PENDERFYNWYD** yn unfrydol:

1. Apwyntio'r Cynghorydd Keith Evans yn Gadeirydd Is-grŵp Tregaron;
2. Cadarnhau apwyntiad y Cynghorydd Chris James yn aelod o is-grŵp Tregaron, yn lle'r Cynghorydd Endaf Edwards fel Cadeirydd y Pwyllgor Trosolwg a Chraffu Cymunedau Dysgu'
3. Cadarnhau apwyntiad Catherine Hughes fel Cadeirydd presennol Cyngor Tref Tregaron.

#### **10 Adroddiad ar Sefydliad Addysg Goffa COE - astudiaeth ddichonoldeb o Fferm Blaendyffryn**

Cyflwynodd Louise Harries yr adroddiad i'r Pwyllgor gan nodi bod y Cyngor, yn rhinwedd ei swyddogaeth gorfforaethol, wedi comisiynu SLR Consulting Ltd i gynnal astudiaeth ddichonoldeb gychwynnol ar dir moel a ffermydd sy'n eiddo i'r Cyngor. Nodwyd bod Swyddogion yn bwriadu cynnwys Fferm Blaendyffryn o fewn yr astudiaeth hon am ddim cost i'r ymddiriedolaeth, yn amodol ar y tenant.

Yn dilyn trafodaeth, **PENDERFYNWYD** yn unfrydol:

1. i nodi y bydd astudiaeth dichonoldeb gorfforaethol yn cynnwys Fferm Blaendyffryn am ddim i'r ymddiriedolaeth; a
2. yn amodol ar y tenant sy'n cymryd rhan yn yr astudiaeth, bydd y swyddogion hynny'n adrodd yn ôl canfyddiadau'r astudiaeth yn y Pwyllgor nesaf ar ôl i'r astudiaeth ddod i ben.

#### **11 Adroddiad ar Sefydliad Addysg Goffa COE - adolygiad o Fferm Blaendyffryn**

Cyflwynodd Louise Harries yr adroddiad i'r Pwyllgor gan nodi cefndir yr ymddiriedolaeth, amcanion yr ymddiriedolaeth, a manylion y gwaddol a'r incwm parhaol. Nodwyd mai'r arian sydd gan yr ymddiriedolaeth ar hyn o bryd yw £78,625.09 sy'n cynnwys gwaddol parhaol o £10,785, felly £67,840 yw'r arian sydd ar gael i wario/dyfarnu grantiau.

Nododd Louise Harries nad oedd dim dyfarniadau wedi eu gwneud o dan yr ymddiriedolaeth hon ers blynnyddoedd lawer am sawl rheswm, ac y byddai angen ystyried gwariant wrth gyflawni ei rhwymedigaethau o dan denantiaeth y Fferm.

Yn dilyn trafodaeth, **PENDERFYNODD** yr Aelodau nodi cynnwys yr adroddiad.

**12 Atodiad A yn berthnasol i'r Adroddiad uchod (Gwaharddwyd)**

Nid yw'r adroddiad hwn ar gael i'w gyhoeddi gan ei fod yn cynnwys gwybodaeth eithriedig fel y'i diffiniwyd ym mharagraffau 12, 14, 16 ac 17(a) o Ran 4 o Atodlen 12A i Ddeddf Llywodraeth Leol 1972 fel y'i diwygiwyd gan Orchymyn Llywodraeth Leol (Mynediad at Wybodaeth) (Amrywio) (Cymru) 2007.

Os bydd y Cyngor yn penderfynu ystyried yr eitem hon yn breifat, ar ôl cynnal prawf budd y cyhoedd, caiff y cyhoedd a'r wasg eu heithrio o'r cyfarfod yn ystod y drafodaeth honno, yn unol ag Adran 100B(2) o'r Ddeddf.

Paragraff 12 – Gwybodaeth ynghylch unrhyw unigolyn;

Paragraff 14 - Gwybodaeth sy'n ymwneud â materion ariannol neu fusnes unrhyw berson penodol (gan gynnwys yr awdurdod sy'n meddu ar y wybodaeth honno);

Paragraff 16 - Gwybodaeth lle y gellid hawlio braint broffesiynol gyfreithiol yn ei chylch mewn achos cyfreithiol;

Paragraff 17(a) - Gwybodaeth sy'n datgelu fod yr awdurdod yn cynnig—  
(a) rhoi hysbysiad, o dan unrhyw ddeddfiad, a fydd yn golygu bod gofynion yn cael eu gosod ar berson;

**PENDERFYNWYD** eithrio'r Cyhoedd a'r wasg o'r cyfarfod. Ni drafodwyd y ddogfen yn gyhoeddus.

Yn dilyn trafodaeth, **PENDERFYNWYD**:

- (i) cyfarwyddo'r Gwasanaethau Eiddo (a'r Gwasanaethau Tai os yw hynny'n berthnasol) i gael dyfynbrisiau manwl ar wahân parthed:
  - a) atgyweirio to'r sied silwair y cyfeirir ato'n gynharach yn yr adroddiad; a hefyd
  - b) atgyweirio'r nenfwd yn lolfa'r ffermdy y cyfeirir ato'n gynharach yn yr adroddiad;
- (ii) cyfarwyddo'r Gwasanaeth Ystadau a'r Gwasanaethau Cyfreithiol i gyflwyno hysbysiad i'r tenant i ddod â'r denantiaeth i ben ar y 1<sup>af</sup> o Ionawr 2026;
- (iii) sefydlu grŵp tag a gorchwyl i gynnwys yr holl aelodau o'r Pwyllgor Ymddiriedolwyr Elusennau i ystyried opsiynau a chamau eraill ar gyfer dyfodol Fferm Blaendyffryn gan ddod yn ôl i'r Pwyllgor nesaf sydd ar gael gydag argymhellion.

**Cadarnhawyd yng Nghyfarfod y Pwyllgor Ymddiriedolwyr Elusennau a gynhaliwyd ar Dydd Iau, 16 Ionawr 2025**

Cadeirydd: \_\_\_\_\_

Dyddiad: \_\_\_\_\_